

Délégation générale aux ressources

Service des Assemblées

Rédaction : Monique Chuitel
Valérie Garnier

PROCES-VERBAL

Objet : **BUREAU**
Date de la réunion : **29 septembre 2008**
Horaire : **10 heures 30**

communauté urbaine
GRANDLYON

Prochaine réunion

Date :
20 octobre 2008
3 novembre 2008
1er décembre 2008
22 décembre 2008

Horaire : 10 heures 30

Lieu : Hôtel de Communauté

**PROCES-VERBAL DU BUREAU
DU 29 SEPTEMBRE 2008**

SOMMAIRE

Désignation d'un secrétaire de séance	(p. 6)
Appel nominal	(p. 6)
Adoption des procès-verbaux des Bureaux en dates des 8 juillet et 8 septembre 2008	(p. 7)
N° B-2008-0276 Lyon 9° - Déclassement d'une partie du domaine public communautaire de la rue Marcel Cerdan -	(p. 7)
N° B-2008-0277 Diagnostic pour l'accessibilité de la voirie par les personnes à mobilité réduite sur le le territoire de la Communauté urbaine - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert - Autorisation de signer le marché -	(p. 7)
N° B-2008-0278 Décines Charpieu - Rue Vaucanson - Requalification - Autorisation de signer un marché de travaux -	(p. 7)
N° B-2008-0279 Saint Priest - Voiries de desserte Renault Trucks - Attribution du marché de maîtrise d'œuvre - Autorisation de signer le marché -	(p. 7)
N° B-2008-0280 Vaulx en Velin - Boulevard urbain est, section comprise entre l'avenue Garibaldi et le boulevard Charles de Gaulle - Attribution du marché de maîtrise d'œuvre - Autorisation de signer le marché -	(p. 7)
N° B-2008-0281 Décines Charpieu - Acquisition d'une parcelle de terrain située 65, rue du Sablon et appartenant à M. et Mme Gasser -	(p. 8)
N° B-2008-0282 Irigny - Acquisition d'un terrain situé au lieu-dit Le Brotteau et appartenant à la Commune - Indemnisation de la SCI Les Sorbiers -	(p. 8)
N° B-2008-0283 Lyon 4° - Rénovation lourde du tunnel sous la Croix-Rousse - Acquisition d'un volume de tréfonds dépendant de la parcelle située 91, boulevard de la Croix-Rousse et appartenant à la SAS Omnium de la Croix-Rousse -	(p. 8)
N° B-2008-0284 Meyzieu - Acquisition d'une parcelle de terrain située allée du Collège et appartenant à la Commune -	(p. 8)
N° B-2008-0285 Meyzieu - Acquisition de trois parcelles de terrain situées route d'Azieu et rue de Marseille et appartenant à la société Bâtir et promotion représentée par M. De Brito -	(p. 8)
N° B-2008-0286 Mions - Acquisition d'un immeuble situé rue Mangetemps et appartenant aux conjoints Pequignot-Gravier -	(p. 8)
N° B-2008-0287 Neuville sur Saône - Acquisition de parcelles de terrain situées lieu-dit Zone en Champagne et appartenant à la Commune -	(p. 8)

N° B-2008-0288	<i>Saint Genis les Ollières - Acquisition d'une parcelle de terrain située rue Marius Poncet à l'angle de la rue du Guillot et appartenant à la Commune -</i>	<i>(p. 8)</i>
N° B-2008-0289	<i>Saint Priest - Acquisition des lots n° 937, 940, 942 et 943 dépendant de l'ensemble immobilier Les Alpes dans un immeuble situé 1, rue Juliette Récamier et appartenant aux conjoints Forest-Cortes -</i>	<i>(p. 8)</i>
N° B-2008-0290	<i>Saint Priest - Acquisition des lots n° 379 et 370 dépendant de la copropriété Les Alpes dans un immeuble situé 15, rue Juliette Récamier et appartenant aux époux Rey -</i>	<i>(p. 8)</i>
N° B-2008-0291	<i>Saint Priest - Acquisition des lots n° 386, 366, 950, 952, 956 et 4 dépendant de la copropriété Les Alpes dans les immeubles situés 1 et 15, rue Juliette Récamier et 22, rue Maréchal Leclerc et appartenant à Mme Quesada -</i>	<i>(p. 8)</i>
N° B-2008-0292	<i>Saint Priest - Acquisition de divers lots dépendant de la copropriété Les Alpes dans un immeuble situé 24, boulevard Edouard Herriot et appartenant aux époux Thomas -</i>	<i>(p. 8)</i>
N° B-2008-0293	<i>Sainte Foy lès Lyon - Acquisition d'une parcelle de terrain située avenue du 11 Novembre et appartenant à la société foncière 012003 -</i>	<i>(p. 8)</i>
N° B-2008-0294	<i>Vaulx en Velin - Acquisition d'une parcelle située au droit de la rue de la Poudrette et appartenant au Sytral -</i>	<i>(p. 8)</i>
N° B-2008-0295	<i>Chassieu - Cession, à la société Modul-Kit, de modules et de matériel de restaurant provisoire situés sur le site du Progrès -</i>	<i>(p. 8)</i>
N° B-2008-0296	<i>Collonges au Mont d'Or - Cession, au profit de l'Association syndicale du lotissement Trèves Pâques Sud, de trois parcelles de terrain situées 11, rue Pierre Termier -</i>	<i>(p. 9)</i>
N° B-2008-0297	<i>Corbas - Cession, à la SCI Activités courrier de proximité ou à toute société en son nom constituée d'un terrain nu communautaire situé 4, rue du Mont blanc -</i>	<i>(p. 9)</i>
N° B-2008-0298	<i>Saint Genis les Ollières - Cession gratuite par la SARL du Vorlat à la Communauté urbaine des installations d'eau potable installées dans sa propriété située rue du Chapoly - Institution d'une servitude pour leur passage -</i>	<i>(p. 9)</i>
N° B-2008-0299	<i>Tassin la Demi Lune - Cession, à la SERL, d'un immeuble situé 1, avenue Général Leclerc et 90, avenue Charles de Gaulle -</i>	<i>(p. 9)</i>
N° B-2008-0300	<i>Tassin la Demi Lune - Cession gratuite par la SCI 53 Les Maisons du bourg à la Communauté urbaine des installations d'eau potable installées dans sa propriété située 53, avenue du 8 mai 1945 - Institution d'une servitude pour leur passage -</i>	<i>(p. 9)</i>

N° B-2008-0301	<i>Vaulx en Velin - Acquisition d'un tènement appartenant à la Communauté urbaine par la société Premier Plan - Avenant n° 1 à la promesse de vente du 28 février 2008 entre la Communauté urbaine et la société Premier Plan -</i>	(p. 9)
N° B-2008-0302	<i>Saint Germain au Mont d'Or - Echange, avec les consorts de Bellescize, de parcelles de terrain situées chemin de la Mendillonne -</i>	(p. 9)
N° B-2008-0303	<i>Oullins - Libération du local commercial situé 5, rue Pierre Sépard exploité par M. Gérard Morfin - Convention de résiliation de bail -</i>	(p. 9)
N° B-2008-0304	<i>Saint Priest - Autorisation donnée à l'Opac du Grand Lyon de déposer un permis de construire sur les biens communautaires situés route d'Heyrieux à Saint Priest -</i>	(p. 9)
N° B-2008-0305	<i>Champagne au Mont d'Or - Prolongation de la mise à disposition par bail emphytéotique de la SCIC Habitat Rhône-Alpes d'un tènement immobilier situé 561-563, avenue d'Ecully -</i>	(p. 9)
N° B-2008-0306	<i>Mions - Convention d'indemnisation de M. Patrick Danon pour la libération d'une parcelle de terrain agricole située rue Mangetemps -</i>	(p. 9)
N° B-2008-0307	<i>Saint Priest - Convention d'indemnisation de monsieur Stéphane Peillet pour la perte de culture et la libération de parcelles de terrain agricole situées chemin du Lortaret et rue du Progrès -</i>	(p. 9)
N° B-2008-0308	<i>Saint Priest - Convention d'indemnisation de l'EARL du Grand Gravier pour la perte de culture et la libération d'une parcelle de terrain agricole située chemin du Lortaret -</i>	(p. 9)
N° B-2008-0309	<i>Saint Priest - Convention d'indemnisation de M. Christophe Payet-Pigeon pour la perte de culture et la libération d'une parcelle de terrain agricole située chemin du Lortaret -</i>	(p. 9)
N° B-2008-0310	<i>Saint Priest - Convention d'indemnisation de la SCEA Domaine de Dormon pour la perte de culture sur des parcelles de terrain situées chemin du Lortaret -</i>	(p. 9)
N° B-2008-0311	<i>Lyon 1er - Rénovation lourde du tunnel sous la Croix-Rousse - Acquisition d'un volume de tréfonds dépendant de la parcelle située 9, rue des Pierres Plantées et appartenant à la copropriété du 9, rue des Pierres Plantées -</i>	(p. 9)
N° B-2008-0312	<i>Lyon 4° - Rénovation lourde du tunnel sous la Croix-Rousse - Acquisition d'un volume de tréfonds dépendant de la parcelle située 13, rue Bony et appartenant à la Congrégation des Religieuses Trinitaires -</i>	(p. 9)
N° B-2008-0313	<i>Achat de gaz naturel pour le centre de valorisation thermique des déchets urbains, la station d'épuration des eaux de Pierre Bénite et pour les bâtiments : centre d'échanges de Lyon Perrache, centre Léon Blum, ateliers Clément Marot et les nouvelles installations - Autorisation de signer les marchés -</i>	(p. 10)

N° B-2008-0314	<i>Accord-cadre pour la location, l'achat et le déplacement de bâtiments modulaires - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert -</i>	(p. 10)
N° B-2008-0315	<i>Prestations de maintenance des compresseurs d'air du patrimoine immobilier et des stations d'épuration et de relèvement de la Communauté urbaine - Autorisation de signer un marché -</i>	(p. 10)
N° B-2008-0316	<i>Corbas - ZAC Pôle Alimentaire - Travaux primaires - Fournitures de matériaux destinés à des remblais sous voiries ou bâtiments - Autorisation de signer le marché -</i>	(p. 10)
N° B-2008-0317	<i>Lyon 7° - ZAC du Parc de Gerland - Travaux d'aménagement du Parc des Berges - Autorisation de signer les marchés -</i>	(p. 10)
N° B-2008-0318	<i>Vénissieux - Grand projet de ville (GPV) des Minguettes - Participation financière de la Communauté urbaine au dispositif de communication-concertation - Convention -</i>	(p. 7)
N° B-2008-0319	<i>Fontaines sur Saône - Quartiers la Norenchal et les Marronniers - Gestion sociale et urbaine de proximité (GSUP) 2007-2009 - Programme d'actions pour l'année 2008 - Convention de participation financière -</i>	(p. 7)
N° B-2008-0320	<i>Vénissieux - Aménagement de la voie nouvelle V19 et de la voie de desserte interne aux anciens établissements régionaux militaires (ERM) - Marché public de maîtrise d'oeuvre - Autorisation de signer un avenant -</i>	(p. 7)
N° B-2008-0321	<i>Villeurbanne - Vaulx en Velin - Construction de la station d'épuration de la Feyssine - Autorisation donnée au président pour déposer une demande de permis de construire -</i>	(p. 11)
N° B-2008-0322	<i>Saint Priest - Rues Jean-Jacques Rousseau (lot n° 1) et de l'Egalité (lot n° 2) - Emissaire du Plateau Sud-Est (EPSE) - Autorisation de signer les marchés -</i>	(p. 11)
N° B-2008-0323	<i>Lyon 4° - Tunnel de la Croix-Rousse - Contrôle technique des travaux pour la rénovation lourde de l'ouvrage - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert -</i>	(p. 11)
N° B-2008-0324	<i>Mandat spécial accordé à Mme la vice-présidente Nadine Gelas ainsi qu'à MM. les vice-présidents Jean-François Arrue, Jean-Michel Daclin, David Kimelfeld, Thierry Philip, Olivier Brachet et Gilles Buna pour une mission à Québec et Montréal (Canada) -</i>	(p. 11)
N° B-2008-0325	<i>Mandat spécial accordé à M. le vice-président Jean-Paul Colin pour une mission à Madagascar -</i>	(p. 11)
N° B-2008-0326	<i>Mandat spécial accordé à M. le vice-président Hubert Julien-Laferrière pour une mission à Québec (Canada) -</i>	(p. 11)
N° B-2008-0327	<i>Réalisation de prestations topographiques et foncières sur le territoire de la Communauté urbaine - Lancement d'une procédure d'appel d'offres ouvert - Autorisation de signer le marché -</i>	(p. 11)

N° B-2008-0328	<i>Réalisation d'une orthophotographie numérique couleur sur le territoire de la Communauté urbaine - Résiliation du marché passé avec Gaïa Mapping -</i>	(p. 11)
N° B-2008-0329	<i>Réaménagement de la dette contractée auprès de la Caisse des dépôts et consignations par l'Opac de l'Isère -</i>	(p. 11)
N° B-2008-0330	<i>Garantie d'emprunt accordée à l'office du tourisme et des congrès du Grand Lyon -</i>	(p. 11)
N° B-2008-0331	<i>Chassieu - Francheville - Lyon 4° - Villeurbanne - Garanties d'emprunts accordées à des organismes HLM -</i>	(p. 11)
N° B-2008-0332	<i>Vaulx en Velin - Villeurbanne - Carré de Soie - Prestations d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la réalisation d'un réseau de chauffage urbain - Autorisation de signer les marchés -</i>	(p. 11)
N° B-2008-0333	<i>Bron - Boulevard des droits de l'Homme - Avenue Franklin Roosevelt - Aménagement d'une aire d'accueil des gens du voyage - Lot n° 3 : bâtiments - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert -</i>	(p. 12)
N° B-2008-0334	<i>Missions de la direction de la propreté - Interventions urgentes de jour comme de nuit sur le territoire de la Communauté urbaine - Autorisation de signer le marché -</i>	(p. 12)
N° B-2008-0335	<i>Décines Charpieu - Piste cyclable Léa - Aménagement d'une piste cyclable sur le secteur rue du Sablon - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert -</i>	(p. 12)

**Présidence de monsieur Jacky Darne
2° vice-président**

Le 29 septembre 2008, mesdames et messieurs les membres du Bureau, dûment convoqués le lundi 22 septembre 2008 en séance par monsieur le président, se sont réunis à l'hôtel de Communauté, sous la présidence de Jacky Darne, 2° vice-président.

Désignation d'un secrétaire de séance

M. LE PRESIDENT DARNE : pour notre séance de ce jour, je vous propose de commencer en l'absence momentanée du président Gérard Collomb et de désigner madame Dounia Besson pour assurer les fonctions de secrétaire et procéder à l'appel nominal.

Madame Besson vous avez la parole.

(Madame Dounia Besson est désignée et procède à l'appel nominal).

(Le quorum étant atteint, la séance est ouverte.)

Présents : MM. Collomb, Bret, Darne J., Reppelin, Mme Guillemot, MM. Charrier, Calvel, Mme Vullien, M. Crimier, Mme Pédrini, M. Abadie, Mmes Besson, David M., MM. Passi, Brachet, Charles, Colin, Barral, Desseigne, Crédoz, Mme Gelas, MM. Claisse, Bernard R, Bouju, Mme Peytavin, MM. Blein, Vesco, Rivalta, Assi, David G., Imbert A, Lebuhotel, Sangalli.

Absents excusés : MM. Da Passano (pouvoir à M. Crimier), Buna, Kimelfeld, Philip, Arrue, Barge, Mme Frih, M. Julien-Laferrière.

Absents non excusés : Mme Elmalan, MM. Daclin, Sécheresse, Mme Dognin-Sauze.

M. LE PRESIDENT DARNE : je vous rappelle qu'il s'agit de la première réunion du Bureau après la mise en place des commissions. Conformément à la délibération prise au mois d'avril, nous accueillons Guy David, Alain Imbert, Bruno Lebuhotel et Michel Sangalli chargés de présider les commissions mises en place. Ils ont la possibilité d'intervenir dans les débats s'ils le souhaitent.

**Adoption des procès-verbaux
des Bureaux des 8 juillet et 8 septembre 2008**

M. LE PRESIDENT DARNE : mesdames et messieurs, vous avez tous pris connaissance des procès-verbaux des Bureaux des 8 juillet et 8 septembre 2008. Si personne n'a d'observation à présenter, je vais les mettre aux voix.

(Les procès-verbaux sont adoptés).

N° B-2008-0276 - Lyon 9° - Déclassement d'une partie du domaine public communautaire de la rue Marcel Cerdan - Direction générale - Direction de la voirie -

N° B-2008-0277 - Diagnostic pour l'accessibilité de la voirie par les personnes à mobilité réduite sur le territoire de la Communauté urbaine - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert - Autorisation de signer le marché - Direction générale - Direction de la voirie -

N° B-2008-0278 - Décines Charpieu - Rue Vaucanson - Requalification - Autorisation de signer un marché de travaux - Direction générale - Direction de la voirie -

N° B-2008-0279 - Saint Priest - Voiries de desserte Renault Trucks - Attribution du marché de maîtrise d'œuvre - Autorisation de signer le marché - Direction générale - Direction de la voirie -

N° B-2008-0280 - Vaulx en Velin - Boulevard urbain est, section comprise entre l'avenue Garibaldi et le boulevard Charles de Gaulle - Attribution du marché de maîtrise d'œuvre - Autorisation de signer le marché - Direction générale - Direction de la voirie -

M. LE PRESIDENT DARNE : monsieur Abadie rapporte les dossiers numéros B-2008-0276 à B-2008-0280. Monsieur Abadie, vous avez la parole.

M. ABADIE, rapporteur : avis favorable sur ces dossiers, monsieur le président.

M. LE PRESIDENT DARNE : pas d'opposition ?

Adoptés.

N° B-2008-0318 - Vénissieux - Grand projet de ville (GPV) des Minguettes - Participation financière de la Communauté urbaine au dispositif de communication-concertation - Convention - Délégation générale au développement urbain - Direction des opérations - Politique de la ville et renouvellement urbain -

N° B-2008-0319 - Fontaines sur Saône - Quartiers la Norenchal et les Marronniers - Gestion sociale et urbaine de proximité (GSUP) 2007-2009 - Programme d'actions pour l'année 2008 - Convention de participation financière - Délégation générale au développement urbain - Direction des opérations - Politique de la ville et renouvellement urbain -

N° B-2008-0320 - Vénissieux - Aménagement de la voie nouvelle V19 et de la voie de desserte interne aux anciens établissements régionaux militaires (ERM) - Marché public de maîtrise d'oeuvre - Autorisation de signer un avenant - Délégation générale au développement urbain - Direction des opérations - Politique de la ville et renouvellement urbain -

M. LE PRESIDENT DARNE : monsieur Charrier rapporte les dossiers numéros B-2008-0318 à B-2008-0320. Monsieur Charrier, vous avez la parole.

M. CHARRIER, rapporteur : avis favorable sur ces dossiers, monsieur le président.

M. LE PRESIDENT DARNE : pas d'opposition ?

Adoptés.

N° B-2008-0281 - Décines Charpieu - Acquisition d'une parcelle de terrain située 65, rue du Sablon et appartenant à M. et Mme Gasser - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0282 - Irigny - Acquisition d'un terrain situé au lieu-dit Le Brotteau et appartenant à la Commune - Indemnisation de la SCI Les Sorbiers - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0283 - Lyon 4° - Rénovation lourde du tunnel sous la Croix-Rousse - Acquisition d'un volume de tréfonds dépendant de la parcelle située 91, boulevard de la Croix-Rousse et appartenant à la SAS Omnium de la Croix-Rousse - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0284 - Meyzieu - Acquisition d'une parcelle de terrain située allée du Collège et appartenant à la Commune - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0285 - Meyzieu - Acquisition de trois parcelles de terrain situées route d'Azieu et rue de Marseille et appartenant à la société Bâtir et promotion représentée par M. De Brito - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0286 - Mions - Acquisition d'un immeuble situé rue Mangetemps et appartenant aux conjoints Pequinot-Gravier - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0287 - Neuville sur Saône - Acquisition de parcelles de terrain situées lieu-dit Zone en Champagne et appartenant à la Commune - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0288 - Saint Genis les Ollières - Acquisition d'une parcelle de terrain située rue Marius Poncet à l'angle de la rue du Guillot et appartenant à la Commune - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0289 - Saint Priest - Acquisition des lots n° 937, 940, 942 et 943 dépendant de l'ensemble immobilier Les Alpes dans un immeuble situé 1, rue Juliette Récamier et appartenant aux conjoints Forest-Cortes - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0290 - Saint Priest - Acquisition des lots n° 379 et 370 dépendant de la copropriété Les Alpes dans un immeuble situé 15, rue Juliette Récamier et appartenant aux époux Rey - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0291 - Saint Priest - Acquisition des lots n° 386, 366, 950, 952, 956 et 4 dépendant de la copropriété Les Alpes dans les immeubles situés 1 et 15, rue Juliette Récamier et 22, rue Maréchal Leclerc et appartenant à Mme Quesada - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0292 - Saint Priest - Acquisition de divers lots dépendant de la copropriété Les Alpes dans un immeuble situé 24, boulevard Edouard Herriot et appartenant aux époux Thomas - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0293 - Sainte Foy lès Lyon - Acquisition d'une parcelle de terrain située avenue du 11 Novembre et appartenant à la société foncière 012003 - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0294 - Vaulx en Velin - Acquisition d'une parcelle située au droit de la rue de la Poudrette et appartenant au Sytral - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0295 - Chassieu - Cession, à la société Modul-Kit, de modules et de matériel de restaurant provisoire situés sur le site du Progrès - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0296 - Collonges au Mont d'Or - Cession, au profit de l'Association syndicale du lotissement Trêves Pâques Sud, de trois parcelles de terrain situées 11, rue Pierre Termier - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0297 - Corbas - Cession, à la SCI Activités courrier de proximité ou à toute société en son nom constituée d'un terrain nu communautaire situé 4, rue du Mont blanc - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0298 - Saint Genis les Ollières - Cession gratuite par la SARL du Vorlat à la Communauté urbaine des installations d'eau potable installées dans sa propriété située rue du Chapoly - Institution d'une servitude pour leur passage - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0299 - Tassin la Demi Lune - Cession, à la SERL, d'un immeuble situé 1, avenue Général Leclerc et 90, avenue Charles de Gaulle - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0300 - Tassin la Demi Lune - Cession gratuite par la SCI 53 Les Maisons du bourg à la Communauté urbaine des installations d'eau potable installées dans sa propriété située 53, avenue du 8 mai 1945 - Institution d'une servitude pour leur passage - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0301 - Vaulx en Velin - Acquisition d'un tènement appartenant à la Communauté urbaine par la société Premier Plan - Avenant n° 1 à la promesse de vente du 28 février 2008 entre la Communauté urbaine et la société Premier Plan - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0302 - Saint Germain au Mont d'Or - Echange, avec les consorts de Bellescize, de parcelles de terrain situées chemin de la Mendillonne - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0303 - Oullins - Libération du local commercial situé 5, rue Pierre Séward exploité par M. Gérard Morfin - Convention de résiliation de bail - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0304 - Saint Priest - Autorisation donnée à l'Opac du Grand Lyon de déposer un permis de construire sur les biens communautaires situés route d'Heyrieux à Saint Priest - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0305 - Champagne au Mont d'Or - Prolongation de la mise à disposition par bail emphytéotique de la SCIC Habitat Rhône-Alpes d'un tènement immobilier situé 561-563, avenue d'Ecully - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0306 - Mions - Convention d'indemnisation de M. Patrick Danon pour la libération d'une parcelle de terrain agricole située rue Mangetemps - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0307 - Saint Priest - Convention d'indemnisation de monsieur Stéphane Peillet pour la perte de culture et la libération de parcelles de terrain agricole situées chemin du Lortaret et rue du Progrès - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0308 - Saint Priest - Convention d'indemnisation de l'EARL du Grand Gravier pour la perte de culture et la libération d'une parcelle de terrain agricole située chemin du Lortaret - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0309 - Saint Priest - Convention d'indemnisation de M. Christophe Payet-Pigeon pour la perte de culture et la libération d'une parcelle de terrain agricole située chemin du Lortaret - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0310 - Saint Priest - Convention d'indemnisation de la SCEA Domaine de Dormon pour la perte de culture sur des parcelles de terrain situées chemin du Lortaret - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0311 - Lyon 1er - Rénovation lourde du tunnel sous la Croix-Rousse - Acquisition d'un volume de tréfonds dépendant de la parcelle située 9, rue des Pierres Plantées et appartenant à la copropriété du 9, rue des Pierres Plantées - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0312 - Lyon 4° - Rénovation lourde du tunnel sous la Croix-Rousse - Acquisition d'un volume de tréfonds dépendant de la parcelle située 13, rue Bony et appartenant à la Congrégation des Religieuses Trinitaires - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

M. LE PRESIDENT DARNE : monsieur Barral rapporte les dossiers numéros B-2008-0281 à B-2008-0312. Monsieur Barral, vous avez la parole.

M. BARRAL, rapporteur : avis favorable sur ces dossiers, monsieur le président.

Toutefois, le dossier n° B-2008-0297 fait l'objet d'une note au rapporteur.

Dans ce rapport, il convient de :

- **modifier le 7° paragraphe comme suit** : Il est proposé aujourd'hui de céder à la SCI Activités courrier de proximité ou à toute société en son nom constituée, un terrain à bâtir, libre de toute location ou occupation, d'une superficie de 7 397 mètres carrés, issu de la parcelle cadastrée sous le numéro 65 de la section AS, en vue de permettre la réalisation d'un centre courrier pour une SHON de 2 692,32 mètres carrés.

- **modifier le 8° paragraphe comme suit** : La transaction s'effectuerait au prix de 50 € le mètre carré, soit un montant de 369 850 €, conforme à l'estimation de France domaine. Précision est apportée que la Communauté urbaine remboursera à la SCI Activités courrier de proximité ou à toute société en son nom constituée, le coût du plan topographique sur présentation de la facture ;

- **modifier le 3° paragraphe du DECIDE comme suit** :

- produit de la cession : 369 850 € en recettes : compte 775 100 - fonction 824 - opération 1209,

- sortie du bien du patrimoine communautaire : 68 278,02 € en dépenses : compte 675 100 - fonction 824 - et en recettes : compte 211 800 - fonction 824 - opération 1209,

- plus-value réalisée : 301 571,98 € en dépenses : compte 676 100 - fonction 01 - et en recettes : compte 192 000 - fonction 01.

M. LE PRESIDENT DARNE : pas d'opposition ?

Adoptés.

N° B-2008-0313 - Achat de gaz naturel pour le centre de valorisation thermique des déchets urbains, la station d'épuration des eaux de Pierre Bénite et pour les bâtiments : centre d'échanges de Lyon Perrache, centre Léon Blum, ateliers Clément Marot et les nouvelles installations - Autorisation de signer les marchés - Délégation générale aux ressources - Direction de la logistique et des bâtiments - Service de la gestion administrative et financière -

N° B-2008-0314 - Accord-cadre pour la location, l'achat et le déplacement de bâtiments modulaires - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert - Délégation générale aux ressources - Direction de la logistique et des bâtiments - Service de la gestion administrative et financière -

N° B-2008-0315 - Prestations de maintenance des compresseurs d'air du patrimoine immobilier et des stations d'épuration et de relèvement de la Communauté urbaine - Autorisation de signer un marché - Délégation générale aux ressources - Direction de la logistique et des bâtiments - Service de la gestion administrative et financière -

M. LE PRESIDENT DARNE : monsieur Blein rapporte les dossiers numéros B-2008-0313 à B-2008-0315. Monsieur Blein, vous avez la parole.

M. BLEIN, rapporteur : avis favorable sur ces dossiers, monsieur le président.

M. LE PRESIDENT DARNE : pas d'opposition ?

Adoptés.

(M. LE PRESIDENT COLLOMB remercie M. DARNE de l'avoir remplacé et reprend la présidence de la séance tout en présentant les excuses pour son retard.)

N° B-2008-0316 - Corbas - ZAC Pôle Alimentaire - Travaux primaires - Fournitures de matériaux destinés à des remblais sous voiries ou bâtiments - Autorisation de signer le marché - Délégation générale au développement urbain - Direction des opérations - Urbanisme opérationnel -

N° B-2008-0317 - Lyon 7° - ZAC du Parc de Gerland - Travaux d'aménagement du Parc des Berges - Autorisation de signer les marchés - Délégation générale au développement urbain - Direction des opérations - Urbanisme opérationnel -

M. LE PRESIDENT : monsieur Bouju rapporte les dossiers numéros B-2008-0316 et B-2008-0317. Monsieur Bouju, vous avez la parole.

M. BOUJU, rapporteur : avis favorable sur ces dossiers, monsieur le président.

M. LE PRESIDENT : pas d'opposition ?

Adoptés.

N° B-2008-0321 - Villeurbanne - Vaulx en Velin - Construction de la station d'épuration de la Feyssine - Autorisation donnée au président pour déposer une demande de permis de construire - Direction générale - Direction de l'eau -

N° B-2008-0322 - Saint Priest - Rues Jean-Jacques Rousseau (lot n° 1) et de l'Egalité (lot n° 2) - Emissaire du Plateau Sud-Est (EPSE) - Autorisation de signer les marchés - Direction générale - Direction de l'eau -

M. LE PRESIDENT : monsieur Colin rapporte les dossiers numéros B-2008-0321 et B-2008-0322. Monsieur Colin, vous avez la parole.

M. COLIN, rapporteur : avis favorable, monsieur le président.

M. LE PRESIDENT : pas d'opposition ?

Adoptés.

N° B-2008-0323 - Lyon 4° - Tunnel de la Croix-Rousse - Contrôle technique des travaux pour la rénovation lourde de l'ouvrage - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert - Direction générale - Direction de la voirie -

N° B-2008-0324 - Mandat spécial accordé à Mme la vice-présidente Nadine Gelas ainsi qu'à MM. les vice-présidents Jean-François Arrue, Jean-Michel Daclin, David Kimelfeld, Thierry Philip, Olivier Brachet et Gilles Buna pour une mission à Québec et Montréal (Canada) - Délégation générale aux ressources - Service des assemblées -

N° B-2008-0325 - Mandat spécial accordé à M. le vice-président Jean-Paul Colin pour une mission à Madagascar - Délégation générale aux ressources - Service des assemblées -

N° B-2008-0326 - Mandat spécial accordé à M. le vice-président Hubert Julien Laferrière pour une mission à Québec (Canada) - Délégation générale aux ressources - Service des assemblées -

N° B-2008-0327 - Réalisation de prestations topographiques et foncières sur le territoire de la Communauté urbaine - Lancement d'une procédure d'appel d'offres ouvert - Autorisation de signer le marché - Délégation générale aux ressources - Direction des systèmes d'information et des télécommunications -

N° B-2008-0328 - Réalisation d'une orthophotographie numérique couleur sur le territoire de la Communauté urbaine - Résiliation du marché passé avec Gaïa Mapping - Délégation générale aux ressources - Direction des systèmes d'information et des télécommunications -

M. LE PRESIDENT : je rapporte les dossiers numéros B-2008-0323 à B-2008-0328. Avis favorable sur ces dossiers.

M. LE PRESIDENT : pas d'opposition ?

Adoptés.

N° B-2008-0329 - Réaménagement de la dette contractée auprès de la Caisse des dépôts et consignations par l'Opac de l'Isère - Direction générale - Direction de l'évaluation et de la performance - Gestion dette garantie -

N° B-2008-0330 - Garantie d'emprunt accordée à l'office du tourisme et des congrès du Grand Lyon - Direction générale - Direction de l'évaluation et de la performance - Gestion dette garantie -

N° B-2008-0331 - Chassieu - Francheville - Lyon 4° - Villeurbanne - Garanties d'emprunts accordées à des organismes HLM - Direction générale - Direction de l'évaluation et de la performance - Gestion dette garantie -

N° B-2008-0332 - Vaulx en Velin - Villeurbanne - Carré de Soie - Prestations d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la réalisation d'un réseau de chauffage urbain - Autorisation de signer les marchés - Direction générale - Direction de l'évaluation et de la performance - Contrôle et pilotage des gestions externes -

M. LE PRESIDENT : madame Pédrini rapporte les dossiers numéros B-2008-0329 à B-2008-0332. Madame Pédrini, vous avez la parole.

MME PÉDRINI, rapporteur : avis favorable sur ces dossiers, monsieur le président.

M. LE PRESIDENT : pas d'opposition ?

Adoptés.

N° B-2008-0333 - Bron - Boulevard des droits de l'Homme - Avenue Franklin Roosevelt - Aménagement d'une aire d'accueil des gens du voyage - Lot n° 3 : bâtiments - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert - Délégation générale aux ressources - Direction de la logistique et des bâtiments - Service de la gestion administrative et financière -

M. LE PRESIDENT : madame Peytavin rapporte le dossier numéro B-2008-0333. Madame Peytavin, vous avez la parole.

MME PEYTAVIN, rapporteur : avis favorable sur ce dossier, monsieur le président.

M. LE PRESIDENT : pas d'opposition ?

Adopté.

N° B-2008-0334 - Missions de la direction de la propreté - Interventions urgentes de jour comme de nuit sur le territoire de la Communauté urbaine - Autorisation de signer le marché - Direction générale - Direction de la propreté -

M. LE PRESIDENT : je rapporte le dossier numéro B-2008-0334. Avis favorable. Pas d'opposition ?

Adopté.

N° B-2008-0335 - Décines Charpieu - Piste cyclable Léa - Aménagement d'une piste cyclable sur le secteur rue du Sablon - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert - Direction générale - Direction des grands projets

M. LE PRESIDENT : monsieur Vesco rapporte le dossier numéro B-2008-0335. Monsieur Vesco, vous avez la parole.

M. VESCO, rapporteur : avis favorable sur ce dossier, monsieur le président.

M. LE PRESIDENT : pas d'opposition ?

Adopté.

Questions diverses

M. LE PRESIDENT : avant de clore cette réunion de Bureau, je souhaite dire quelques mots sur deux sujets distincts.

Le premier concerne le contournement ouest : une commission mixte paritaire a été mise en place pour débattre sur les problèmes de localisation. Il convient de rencontrer les maires concernés par la traversée du tronçon ouest du périphérique qui sera enterré sur la majeure partie de son tracé et qui sera réalisé selon les mêmes modalités que le tronçon nord du périphérique aujourd'hui, c'est-à-dire avec un péage qui soit à peu près adapté à ce que peuvent supporter nos concitoyens, le reste étant pris en charge, bien évidemment, par les deux collectivités publiques, le Conseil général et la Communauté urbaine, à hauteur de 50/50. Ce dossier fera l'objet d'autre débat et j'ai pu constater, à l'occasion de la première séance du Conseil, que les questions soulevées étaient de nature extrêmement différentes les unes des autres.

Par conséquent, la discussion pour un projet aussi important ne sera pas facile mais je pense qu'il n'est pas possible de laisser se développer l'est et le sud-ouest, comme ils se développent encore aujourd'hui et comme ils se sont développés au cours des dernières années, sans penser aux problèmes de mobilité. Cela concerne le TOP, bien sûr, mais aussi l'aménagement et le cadencement de la voie ferrée venant de Givors jusqu'à Lyon.

Il faut enfin aménager et prolonger le métro jusque dans le sud-ouest de Lyon. De son point de vue, ces trois projets sont évidemment liés parce qu'il s'agit de l'intermodalité qui est aménagée dans cette zone de l'agglomération qui devient, aujourd'hui, une des zones les plus difficiles.

Ce qui est réalisé sur l'est de l'agglomération va permettre de faire en sorte, qu'à moyen terme, les difficultés de circulation soient résorbées, en provenance, par exemple, du nord de l'Isère. Les élus des communes de Décines Charpieu et de Meyzieu disaient qu'ils avaient constaté une réduction de la circulation automobile dans leur traversée. Il faut que la même chose puisse être réalisée sur le sud-ouest, et je le souligne à messieurs Darne et Abadie, cela sera fait sur l'ensemble du plateau.

Ainsi, lorsque tout cela sera fait, les problèmes de mobilité urbaine à Lyon seront résolus.

Le second point sur lequel je souhaite intervenir, est qu'il existe avec le Conseil général, un vieux problème pendant relatif au service départemental d'incendie et de secours (SDIS). Il existait un désaccord entre la Communauté urbaine et le Conseil général sur lequel les instances administratives qui avaient lieu à en connaître, avaient un avis plutôt partagé. Elles conseillaient fortement de pouvoir trouver les modalités d'un *modus vivendi*, avec de nouvelles possibilités de décroiser les compétences entre le Conseil général et le Grand Lyon.

Une discussion est en cours avec Michel Mercier et un accord a été trouvé afin de regarder, à nouveau, les possibilités d'un décroisement qui n'aurait pas de suite, quelques années après, puisque le décroisement dont il est question datait de Raymond Barre, ce qui est relativement ancien. Il convient d'arriver à mettre d'accord les deux parties afin de progresser ensemble.

L'idée serait que le SDIS soit désormais du ressort du Conseil général et que la Communauté urbaine puisse avancer sur la prise en charge d'un certain nombre de voiries départementales, à l'intérieur du Grand Lyon mais pas les voiries prises en charge par le Conseil général.

De plus, il est nécessaire d'aboutir sur les problèmes de transports. L'idée est non pas, comme je l'ai vu dans la presse, que le Grand Lyon souhaitait municipaliser le Sytral mais de faire en sorte que le Sytral passe de son état actuel essentiellement de desserte de la Communauté urbaine, à une prise en charge de l'aire urbaine de Lyon. Le périmètre exact sera déterminé ultérieurement mais il est clair qu'aujourd'hui, les problèmes de transports en commun, il faut les prendre en amont de la Communauté urbaine et articuler ce qui est effectué dans le cadre de REAL, ce que fait la Région et ce que fait le Sytral.

C'est dans ce sens-là, d'un agrandissement du périmètre et d'une prise en charge par le Sytral de ce périmètre qu'il est souhaité évoluer. Evidemment, cela ne va pas pouvoir se faire en un jour mais il ne faut pas non plus attendre dix ans et il faut progresser pour pouvoir avoir cette dimension.

Cela signifie, par exemple, que les problèmes du nord Isère sont à traiter car l'agglomération lyonnaise en est directement dépendante. C'est peut-être relativement facile parce qu'il existe une communauté d'agglomération qui peut effectivement être un interlocuteur unique.

Du côté de l'Ain, dans sa frontière avec le Rhône, cela est plus difficile car il existe plusieurs communautés de communes mais c'est un des points sur lesquels il va falloir réfléchir.

Enfin, il convient aussi de discuter avec la ville de Saint Etienne qui a une autorité organisatrice des transports (AOT) forte, de manière à trouver la bonne articulation. Il s'agit aujourd'hui, de préparer la grande métropole des années 2020-2030 et d'essayer de traiter les problèmes de transports, plutôt en amont, contrairement à ce qu'ont fait habituellement : en général, les constructions se développent et les problèmes de déplacements des populations sont résolus seulement après.

Sur ces différentes questions, une étude va être réalisée avec le Sytral, la Région et les départements voisins afin de voir de quelle manière, une dimension plus importante va être atteinte. Ce chantier doit être lancé.

Sur le problème du décroisement des compétences, je souhaite, comme cela avait été fait du temps de Raymond Barre, qu'il y ait une commission de trois ou quatre personnes concernées par les finances, par les grands dossiers, de manière à préparer ce décroisement et d'avancer ensemble afin de finaliser quelque chose qui soit juridiquement bordée.

Voilà les deux informations que je souhaitais communiquer ce jour.

S'il n'y a pas d'autres questions, nous en avons terminé avec ce Bureau.

Fin de séance à 11 heures 30.