

ANNEXE : Programmation annuelle 2004 (en €)

Actions	Maitre d'ouvrage	Coût prévisionnel	Commune	Communauté urbaine	Etat	Bailleurs	Autres	Observations
remise à niveau du bâti et des espaces extérieurs								
petits travaux de remise à niveau des logements								
Ceprels : 13 logements (3 au Couloud et 10 à Max Barel)	Sacoviv	51 527			24 421	27 106		
Ceprels : 30 logements sur l'ensemble des quartiers	Opac du Rhône	131 400			60 000	71 400		
pose de faïence toute hauteur sur les 4 murs de la salle de bains dans 15 logements au 22-24, avenue Thorez	Erilia	30 000			0	30 000		
transformation d'usage	SLPH	13 000		13 000				
sous-total		225 927	0	13 000	84 421	128 506	0	
petits travaux de remise à niveau des parties communes								
réfection des peintures des cages d'escaliers et halls d'entrée de 11 allées au Couloud	Sacoviv	52 800		26 400	0	26 400		
programme de rénovation des parties communes à la Darnaise (remise en peinture des paliers et des montées d'escaliers, etc.)	Opac du Grand Lyon	45 736		22 868		22 868		

Actions	Maitre d'ouvrage	Coût prévisionnel	Commune	Communauté urbaine	Etat	Bailleurs	Autres	Observations
requalification des parties communes - Gaston Monmousseau	Axiade	29 540			14 000	15 540		
requalification des parties communes - Division Leclerc (Ceprels)	Axiade	118 764			59 382	59 382		
réfection des parties communes sur Lénine, Martyrs et Thorez (Ceprels)	Opac du Rhône	200 000			94 787	105 213		
sous-total		446 840	0	49 268	168 169	229 403	0	
petites améliorations sur les espaces extérieurs								
amélioration des espaces extérieurs du 19, boulevard Lénine	Opac du Rhône	6 000		3 000		3 000		
amélioration des espaces extérieurs des résidences 63, 65, 67 et 69 de la rue des Martyrs de la Résistance - quartier Pyramide	Opac du Rhône	54 000		27 000		27 000		
amélioration de la résidentialisation des pieds d'immeubles sur les quartiers Lénine et Pyramide	Opac du Rhône	30 000		15 000		15 000		
réaménagement des espaces verts de la Darnaise	Opac du Grand Lyon	30 490		15 245		15 245		
amélioration des espaces extérieurs - avenue des Matyrs de la Résistance	Sacoviv	6 250	0	1 875	3 750	625		
sous-total		126 740	0	62 120	3 750	60 870	0	
total		799 507	0	124 388	256 340	418 779	0	

Actions	Maitre d'ouvrage	Coût prévisionnel	Commune	Communauté urbaine	Etat	Bailleurs	Autres	Observations
renforcement de l'entretien et de la propreté								
amélioration de l'entretien								
surentretien des jardins de la Darnaise	Opac du Grand Lyon	53 000		35 333		17 667		
surentretien des parties communes au 2, 4, 12, rue Monmousseau	Axiade	9 320	1 680	1 680	1 120	4 840		
diagnostic pour une convention de surentretien sur le quartier Pyramide	à déterminer	estimation en cours						pour information
convention de surentretien sur Léo Lagrange	commune	50 000	5 800	5 800	0	38 400		
nettoyage complémentaire au marché des Minguettes (Léo Lagrange-Monmousseau)	commune	99 092	22 867	45 735	30 490			
surentretien sur le secteur Monchaud-Rotonde	commune	49 000	8 000	15 000	11 000	8 000	7 000	DDTEFP
surentretien et embellissement des espaces extérieurs et parties communes du plateau des Minguettes	régie de quartier Armstrong	147 750	5 000	8 170	15 000	25 000	94 580	Conseil régional, Conseil général, Cnasea, Plie
sous-total		408 162	43 347	111 718	57 610	93 907	101 580	
adaptation des locaux pour la collecte sélective								
mise en place de la collecte sélective dans des locaux internes au 15,17, 19,21,23,25, boulevard Lénine et au 63,65,67,69, rue des Martyrs de la Résistance	Opac du Rhône	94 000		28 200		51 700	14 100	Ademe
mise en place locaux externes - la Darnaise	Opac du Grand Lyon	123 447		0		104 930	18 517	Ademe

Actions	Maitre d'ouvrage	Coût prévisionnel	Commune	Communauté urbaine	Etat	Bailleurs	Autres	Observations
mise en place locaux externes - Léo Lagrange	Opac du Grand Lyon	60 606		0		51 515	9 091	Ademe
réfection des locaux poubelles - 22, avenue Thorez	Erilia	10 000		5 000		5 000		
sous-total		288 053	0	33 200	0	213 145	41 708	
total		696 215	43 347	144 918	57 610	307 052	143 288	
renforcement de la tranquillité et de la sécurité des personnes et des biens								
sécurisation des accès aux caves et gaines techniques - rue Monmousseau	Axiade	31 650			15 000	16 650		
sécurisation des tours du 2, 4 et 12, rue Monmousseau	Axiade	15 825			7 500	8 325		
requalification des parties communes - Léo Lagrange (résidences Debussy, Lagrange et Ravel)	Axiade	21 100			10 000	11 100		
sécurisation des accès aux caves - Léo Lagrange (résidences Debussy, Lagrange et Ravel)	Axiade	12 660			6 000	6 660		
sécurisation des caves au 22, avenue Thorez	Erilia	10 000		5 000		5 000		
total		91 235	0	5 000	38 500	47 735	0	
développement de la participation des habitants								
processus de concertation habitants sur les quartiers Lénine, Thorez et Martyrs de la Résistance	Opac du Rhône	32 000			5 000	27 000		

Actions	Maitre d'ouvrage	Coût prévisionnel	Commune	Communauté urbaine	Etat	Bailleurs	Autres	Observations
travaux pour l'ouverture d'un accès indépendant aux locaux associatifs du 69, rue des Martyrs de la Résistance (local de la structure municipale d'animation)	Opac du Rhône	10 000	8 000		0	2 000		
poste agent de gestion rapprochée - Chargé de mission GSUP	Axiade	30 000		4 500	0	25 500		
total		72 000	8 000	4 500	5 000	54 500	0	
renforcement des actions de GSUP								
mise en œuvre d'actions faisant suite au diagnostic social en cours - rue Monmousseau	Axiade	10 000		5 000		5 000		
formation des personnels de proximité des Minguettes et de Max Barel	ABC HLM (Vénissieux)							pour information
total		10 000	0	5 000	0	5 000	0	
animation								
bilan convention GSUP 2001-2003 + nouvelle convention 2004-2006	ABC HLM (Vénissieux)	25 000		8 333	8 333	8 334		
total		25 000	0	8 333	8 333	8 334	0	
total programmation 2004		1 693 957	51 347	292 139	365 783	841 400	143 288	