

Commune de Villeurbanne

Adresse	OPERATION EN	N°DECISION DDT	logt plus	logt plai	total logt	PLUS 40 ANS	PLUS 60 ANS	PLAI 40 ANS	PLAI 60 ANS	TOTAL PRÊTS CDC
Pranard extension rue du 8 mai 1945	CN	2016-229-1	16	5	21	1 097 621	141 674	734 830	55 791	2 029 916
5 à 7 rue Pechoux 6 rue Meunier	CN	2016-232-1	21	7	28	1 398 730	832 729	925 636	285 470	3 442 565
Zac Gratte-Ciel rue Racine	CN	2016-334-1	22	8	30	1 204 422	761 226	1 250 243	324 847	3 540 738
51 rue Edouard Vaillant	Acquisition Amélioration + Bail GL 60 ans	2016-222-1	13	5	18	68 575	250 811	268 525	121 825	709 736
Villa Aynard 7-9 rue Edouard Aynard	Acquisition en VEFA	2016-313-1	6	3	9	162 819	254 080	369 254	181 747	967 900
Résidence New Factory 43 bis rue Gervais Bussière	Acquisition en VEFA	2016-312-1	14	5	19	677 019	702 985	597 611	294 072	2 271 687
Résidence Collection 3 rue Cyprian, 130 rue Léon Blum	Acquisition en VEFA	2016-216-1	29	12	41	1 029 425	1 311 779	1 570 608	762 722	4 674 534
Résidence Graphis 74 rue Antonin Perrin	Acquisition en VEFA	2016-241-1	14	6	20	576 089	641 367	750 859	413 306	2 381 621
Résidence MANHATTAN 11 rue Aynard	Acquisition en VEFA	2016-236-1	3	1	4	124 991	143 094	145 670	68 498	482 253
L'OPEN 9 rue Luizet	Acquisition en VEFA	2016-151-1	5	2	7	208 941	290 686	245 330	149 464	894 421
Résidence PLEIN CIEL 181 cours Emile Zola	Acquisition en VEFA	2016-251-1	5	2	7	214 914	259 512	288 344	133 435	896 205
Résidence AS DE CŒUR 22 rue Gervais Bussiere	Acquisition en VEFA	2016-174-1	19	8	27	627 963	841 733	959 866	442 458	2 872 020
			167	64	231	7 391 509	6 431 676	8 106 776	3 233 635	25 163 596
25 163 596										

Organisme prêteur à organismes emprunteurs	Emprunts demandés			Montant garanti (en €)	Nature de l'opération	Réservation Métropole de Lyon
	Montant (en €)	Taux de l'indice en vigueur à la date d'effet du contrat de prêt	Durée			
Caisse des Dépôts et Consignations à Est Métropole Habitat	8 106 776	Livret A - 20 pdb taux de progressivité entre - 3% et 0,5 % double révisabilité normale	40 ans échéances annuelles	8 106 776	Offre de prêt global diverses adresses - PLAI -	17 %
	3 233 635	Livret A - 20 pdb taux de progressivité entre - 3% et 0,5 % double révisabilité normale	60 ans échéances annuelles	3 233 635	Offre de prêt global diverses adresses- PLAI - Foncier -	Sans objet
	7 391 509	Livret A + 60 pdb taux de progressivité entre - 3% et 0,5 % double révisabilité normale	40 ans échéances annuelles	7 391 509	Offre de prêt global diverses adresses – PLUS -	17 %
	6 431 676	Livret A + 60 pdb taux de progressivité entre - 3% et 0,5 % double révisabilité normale	60 ans échéances annuelles	6 431 676	Offre de prêt global diverses adresses - PLUS foncier -	Sans objet